



Konsultacje projektu uchwały Rady Miejskiej w Praszce w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Praszka

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Praszka na lata 2024-2030

KAROLINA DRZEWIECKA




Otwórz drzwi do rozwoju

Wsparcie dla samorządów - zbudujmy lepszą przyszłość razem!

[→ Dowiedz się więcej](#)

[→ Skontaktuj się z nami](#)

Kontakt

-  (54) 413 05 29
-  (54) 411 73 75
-  (54) 411 73 76
-  westmor@westmor.pl

Oferta

- | | |
|------------------------------|------------|
| Strategia i ład przestrzenny | Zabytki |
| Finansowanie inwestycji | Środowisko |
| Spółeczeństwo | Energia |

PLAN PREZENTACJI

1. Podstawa prawna i definicja rewitalizacji
2. Konsultacje projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji
3. Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji

Rewitalizacja

Proces
wyprowadzania
ze stanu
kryzysowego
obszarów
zdegradowanych,

prowadzony
w sposób
kompleksowy,

poprzez
zintegrowane
działania na rzecz
lokalnej
społeczności,
przestrzeni
i gospodarki,

skoncentrowane
terytorialnie,

prowadzone
poprzez
Interesariuszy
rewitalizacji na
podstawie
gminnego
programu
rewitalizacji.

Konsultacje projektu uchwały Rady Miejskiej w Praszce w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Praszka

Termin konsultacji: 26.04.2024 r. - 30.05.2024 r.

Konsultacjom społecznym podlega:

- ▶ Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Praszka
- ▶ Załączniki do projektu uchwały, tj. mapy przedstawiające granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Praszka

- ▶ W trakcie konsultacji społecznych można zapoznać się również z przygotowaną Diagnozą służącą wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Praszka. Materiały zostały udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Praszce <https://bip.praszka.pl/5951/860/ogloszenie-o-konsultacjach-spoecznych.html>
- ▶ Uwagi zgłoszone po terminie konsultacji nie podlegają rozpatrzeniu.
- ▶ Po zakończeniu konsultacji zostanie opracowany raport podsumowujący ich przebieg, zawierający wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem.

Delimitacja obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Obszar gminy podzielono na **jednostki osadnicze**, dla których dokonano diagnozy w zakresie występowania **stanu kryzysowego**, spowodowanego koncentracją **negatywnych zjawisk społecznych**, współwystępujących z problemami **w co najmniej jednej następujących sfer**: gospodarczej, środowiskowej, technicznej lub przestrzenno-funkcjonalnej.

Jednostki osadnicze:

- miejscowości (obszar wiejski)
- jednostki (miasto)



Nazwa jednostki osadniczej	Ulice wchodzące w skład jednostki osadniczej
Jednostka nr 1	3 Maja, Chopina, Kilińskiego, Listopadowa, Pod Rozterkiem, Powstańców Śląskich, Bolesława Prusa, Sienkiewicza, Styczniowa, Warszawska
Jednostka nr 2	Aleja Ks. Kardynała St. Wyszyńskiego, Astrów, Bratków, Chabrów, Chłopska, Fabryczna, Gabrieli Zapolskiej, Konopnickiej, Kościuszki, Kosmonautów, Las, Marii Curie-Skłodowskiej, Maków, Obrońców Pokoju, Orzeszkowej, Pilawy, Pod Rosochami, Tulipanów, Żeromskiego
Jednostka nr 3	Mickiewicza, Marii Dąbrowskiej, Kolorowa, Kołłątaja, Małachowskiego, Zofii Nałkowskiej, Niemcewicza, Rolnicza, Staszica
Jednostka nr 4	Boczna, Byczyńska, Cmentarna, Gorzkowska, Kaliska, Kościelna, Kopernika, Krótka, Parafialna, Józefa Piłsudskiego, Plac Grunwaldzki, Pod Kowalami, Senatorska, Sportowa, Szosa Gdańska, Słoneczna, Słowackiego, Wodna

Do obszaru zdegradowanego zaliczono jednostki osadnicze spełniające jednocześnie następujące kryteria:

- a) suma wag wskaźników ze sfery społecznej, które wskazywały na występowanie zjawiska kryzysowego, wynosi co najmniej 17,
- b) suma wag wskaźników z pozostałych sfer tj.: gospodarczej, środowiskowej, technicznej lub przestrzenno-funkcjonalnej, które wskazywały na występowanie zjawiska kryzysowego, wynosi co najmniej 1.

Obszar zdegradowany	Powierzchnia [ha]	Udział powierzchni obszaru zdegradowanego w łącznej powierzchni gminy [%]	Liczba ludności [osoba]	Udział liczby ludności obszaru zdegradowanego w liczbie ludności gminy [%]
Lachowskie	0,14	0,14%	130	1,00%
Przedmość	0,98	0,95%	649	4,97%
Skotnica	0,31	0,30%	194	1,49%
Wygiełdów	0,10	0,10%	115	0,88%
Jednostka 3	0,40	0,39%	1 556	11,92%
Jednostka 4	1,03	1,00%	1 377	10,55%
Razem	2,96	2,88%	4 021	30,81%

**Obszar
zdegradowany**

obszar, na którym zidentyfikowano
stan kryzysowy

**Obszar
rewitalizacji**

do 20% powierzchni gminy i do
30% mieszkańców gminy

W celu wyznaczenia obszaru rewitalizacji, pod uwagę wzięto najgorsze wartości sumy wag wskaźników występujących w danej jednostce osadniczej w sferze społecznej na tle obszaru zdegradowanego gminy Praszka:

Nazwa jednostki osadniczej	Suma występowania najgorszej wartości wskaźnika	Suma występowania drugiej najgorszej wartości wskaźnika	Czy jednostka osadnicza została zakwalifikowana jako obszar rewitalizacji?
Lachowskie	28	5	TAK
Przedmość	19	4	TAK
Skotnica	19	5	TAK
Wygiełdów	17	3	NIE
Jednostka 3	20	1	TAK
Jednostka 4	28	3	TAK

Obszar rewitalizacji	Powierzchnia [ha]	Udział powierzchni obszaru rewitalizacji w łącznej powierzchni gminy [%]	Liczba ludności [osoba]	Udział liczby ludności obszaru rewitalizacji w liczbie ludności gminy [%]
Lachowskie	0,14	0,14%	130	1,00%
Przedmość	0,98	0,95%	649	4,97%
Skotnica	0,31	0,30%	194	1,49%
Jednostka 3	0,40	0,39%	1 556	11,92%
Jednostka 4	1,03	1,00%	1 377	10,55%
Razem	2,86	2,78%	3 906	29,93%

Podsumowanie i dalsze etapy prac:

1. Konsultacje do 30.05.2024 r.
2. Przyjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji
3. Przystąpienie do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR) → uchwała o przystąpieniu
4. Zbieranie propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych
5. Opracowanie projektu GPR
6. Przygotowanie projektu uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz działania Komitetu Rewitalizacji (KR)
7. Konsultacje i opiniowanie projektu GPR oraz konsultacje uchwały KR
8. Przyjęcie uchwały KR
9. Przyjęcie GPR → uchwała
10. Powołanie KR

Dziękuję za uwagę

Karolina Drzewiecka
– Kierownik Projektu

tel. 54/ 413 05 23
kdrzewiecka@westmor.pl

