

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(adres)

.....  
(telefon)

## BURMISTRZ PRASZKI

### Wniosek

#### w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy

Proszę o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na :

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
oraz zjazdu z drogi

(budowa, rozbudowa lub nadbudowa obiektu budowlanego, zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, wykonywanie innych robót budowlanych, zamiana sposobu użytkowania terenu)

dla funkcji – przeznaczenie obiektu

.....  
( zabudowa mieszkaniowa jedno/wielorodzinna, usługowa, mieszkaniowo-usługowa, zagrodowa, produkcyjna, lub inna np. garaż)

Przewidzianej do realizacji na terenie położonym

w.....przy

ul.....  
(dokładny adres planowanej inwestycji)

Obejmującym działkę/działki – część działki/działek o nr ewid. gr. ....  
(niepotrzebne skreślić)

k. m. ....obręb .....

( granice terenu objętego wnioskiem, lokalizację projektowanego obiektu/ów oraz obszar, na który m ta inwestycja będzie oddziaływać przedstawione zostały na kopii mapy zasadniczej, sytuacyjno- wysokościowej i mapy ewidencyjnej, które załączam do wniosku)

### Charakterystyka projektowanej inwestycji w zakresie zagospodarowania terenu objętego wnioskiem

#### 1. Opis zagospodarowania terenu :

- Powierzchnia terenu/lokalu objęta wnioskiem.....
- Powierzchnia terenu do przekształcenia .....
- Projektowane zmiany w dotychczasowym zagospodarowaniu terenu .....

.....  
(rozbiórka obiektów istniejących, zmiana ukształtowania terenu, np. likwidacja istniejącej zieleni, zmiana istniejącej nawierzchni, przebudowa istniejącego uzbrojenia terenu lub inne)

- usytuowanie obiektu na działce:
- w stosunku do drogi publicznej:

.....

**2. Projektowany sposób obsługi komunikacyjnej :**

- wjazd na drogę publiczną.....droga .....  
(istniejący, projektowany) (wewnętrzna, gminna, powiatowa, krajowa)
- parkowanie.....  
(liczba stanowisk postojowych ogółem, w tym ilość stanowisk projektowanych, rodzaj pojazdów )

**3. Określenie potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej :**

- zapotrzebowanie na wodę.....  
( przyłącze do sieci wodociągowej- istniejące, projektowane, studnia/ wielkość zużycia w3)
- zapotrzebowanie na energię elektryczną.....  
(przyłącze do sieci energetycznej- istniejące lub projektowane, linia napowietrzna lub ziemna/ wielkość zapotrzebowania)
- Odprowadzanie ścieków bytowo- gospodarczych  
.....  
.....  
(przyłącze do sieci kanalizacji sanitarnej – istniejące, projektowane, zbiornik bezodpływowy do gromadzenia ścieków – istniejący, projektowany, przydomowa oczyszczalnia ścieków, inne)
- odprowadzanie wód odpadowych/deszczowych.....  
(przyłącze do kanalizacji deszczowej- istniejące, projektowane, na własny teren, inne)
- zaopatrzenie w ciepło.....  
(przyłącze do sieci ciepłowniczej – istniejące, projektowane, kotłownia indywidualna/rodzaj czynnika grzewczego, inne)
- sposób gromadzenia odpadów stałych.....  
(pojemnik lub kontener opróżniany przez wyspecjalizowaną firmę, inne)
- zapotrzebowanie na gaz.....  
(przyłącze do sieci gazowej – istniejące, projektowane/wielkość zużycia m3)
- inne.....

**4. Opis obiektu objętego wnioskiem- gabaryty/ parametry obiektu - wg załącznika A**

**5. Parametry techniczne inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko:**

- rodzaj produkcji/usług.....
- wielkość produkcji/usług.....
- wielkość powierzchni sprzedaży.....
- ogólna charakterystyka procesów technologicznych.....
- wielkość zatrudnienia.....
- zagrożenie wybuchem lub pożarem.....
- wytwarzane odpady.....
- wielkość emisji:
  - substancje zanieczyszczające.....  
(należy określić rodzaj odpadów sposób ich unieszkodliwienia)
  - wytwarzane energie.....  
(ciepło, hałas, wibracje, pola magnetyczne)
- czy inwestycja będzie miała znaczący negatywny wpływ na środowisko?  
.....

**6. W przypadku zabudowy zagrodowej proszę podać wielkość gospodarstwa rolnego w ha:**

.....

.....  
(czytelny podpis wnioskodawcy)

### Załączniki:

(wymienić jakie)

1. Mapa zasadnicza w skali 1:500 lub 1:1000
2. Opis obiektu objętego wnioskiem (załącznik A)
3. Zapewnienie dostawy energii elektrycznej
4. Zapewnienie dostawy wody
5. Zapewnienie odbioru ścieków
6. Inne (wymienić jakie)

### Wymagane dokumenty:

- 1 egzemplarz kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 lub 1:1000 przyjętej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego (Starostwo Powiatowe Olesno Wydział Geodezji, Olesno, ul. Powstańców Śl. 6) na jednym egzemplarzu kopii mapy jak wyżej należy nanieść granice terenu objętego wnioskiem, lokalizacją projektowanego obiektu (wymiary gabarytowe, odległości od granic działki)
- zapewnienie dostawy energii elektrycznej od właściciela sieci tj. TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie - Rejon Dystrybucji Częstochowa Zachód - ul. Klonowa 1; 42-700 Lubliniec
- zapewnienie dostarczenia wody od oraz odbioru ścieków bytowych od administratora sieci tj. Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Usługowego „GOSKOM” Spółka z o.o. w Praszce, ul. Powstańców Śląskich 23

Opłata skarbową: **598 zł** w dniu złożenia wniosku.

**Zwolnienie:** wydanie decyzji na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego terenu, którego wniosek dotyczy.

Oświadczam, że zgodnie z art. 13 ust 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.) zapoznałem/zapoznałam się z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych .

.....

**Załącznik A**

do wniosku z dnia .....

**Opis obiektu objętego wnioskiem**

**- przybliżone projektowane gabaryty / parametry obiektu:**

- Szerokość elewacji frontowej / od strony frontu działki/..... m,
- Długość ..... m,
- Szerokość ..... m,
- Wysokość ..... m – (mierzona od poziomu terenu do najwyżej położonego punktu dachu),
- Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki ..... m – (mierzona od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do poziomu okapu, gzymsu lub attyki),
- Liczba kondygnacji  
.....  
(liczba kondygnacji nadziemnej, podpiwniczenie)
- Inne.....  
.....  
.....  
(np. określenie ilości mieszkań w bud. wielorodzinnych, krótki opis zamierzeń inwestycyjnych)
- Geometria dachu:
  - Układ połaci dachowych  
.....  
(dach jedno/ dwu/ wielospadowy/ kopertowy/ mansardowy)
  - Przybliżony kąt nachylenia połaci  
.....
  - Kierunek kalenicy głównej  
.....  
(równoległe/ prostopadle do granicy frontowej działki)

.....  
(czytelny podpis wnioskodawcy)