

**BURMISTRZ PRASZKI**

**Pl. Grunwaldzki 13**

**46-320 Praszka**

Praszka, dnia 5 grudnia 2017 r.

**GPRR.III.6840.3.2017**

### **W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej – na rzecz właściciela sąsiedniej nieruchomości do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t. j. Dz. U. z 2016 r. , poz. 446 ) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2016 r. , poz. 2147 ) oraz zgodnie z uchwałą Nr 217/XXIX/2017 z dnia 7 września 2017 r. przewidzianą do sprzedaży w formie bezprzetargowej:

na rzecz właściciela przyległej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów na arkuszu mapy 1 obrębu Praszka jako działka nr 370/9 , dla której w Sądzie Rejonowym w Oleśnie urządzono księgę wieczystą numer OP1L/00032689/8

**niezabudowaną działkę oznaczoną na arkuszu mapy 1 obrębu Praszka numerem 370/5 o powierzchni 0,0060 ha**

**Cena sprzedaży : 3 300,00 zł ( słownie : trzy tysiące trzysta zł ) + 23% podatku VAT ( 759,00 zł ), co razem stanowi kwotę 4 059,00 zł ( słownie : cztery tysiące pięćdziesiąt dziewięć zł ).**

Działka położona jest w Praszce przy ul. Styczniowej. Jest niezabudowana i posiada w pobliżu następującą infrastrukturę techniczną :

- drogę o nawierzchni tłuczniowej,
- sieć elektryczną,
- sieć wodociągową,
- sieć kanalizacji sanitarnej.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Oleśnie prowadzi księgę wieczystą numer OP1L/00032758/3.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego :

plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 r.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod : strefa zabudowy mieszkaniowej.

Zgodnie z zapisem w katastrze nieruchomości w skład działki wchodzi Użytki :

Drogi - dr - 0,0060 ha.

Termin składania wniosku o roszczenie nabycia działki zgodnie z art 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 19 stycznia 2018 r.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Praszce, na okres od dnia 5 grudnia 2017 r. do dnia 27 grudnia 2017 r.

**BURMISTRZ**  
  
Jarosław Tkaczyński