MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

terenu położonego w rejonie ulic Mickiewicza i Kolorowej w Praszce

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Praszce nr 157/XVI/2008 z dnia 28 kwietnia 2008 r. .

Rysunek Planu – Skala 1:500 (projekt)

OBOWIĄZUJĄCE ELEMENTY RYSUNKU PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

OZNACZENIA TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej
- U – tereny zabudowy usługowej
- E,Z – tereny urządzeń energetyki z zielenią urządzoną
- KDL – tereny dróg publicznych lokalnych
- KDW – tereny dróg wewnętrznych

ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWNIA TERENU

- linie zabudowy nieprzekraczalne
- linie zabudowy obowiązujące
- granice projektowanych działek budowlanych

INFORMACYJNE ELEMENTY RYSUNKU PLANU:

- istniejąca stacja transformatorowa
- główne miejsca kształtowania zieleni zwartej
- zalecana trasa ścieżki rowerowej

ISTNIEJĄCE SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- wodociąg
- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja deszczowa
- linie energetyczne
- gazociąg

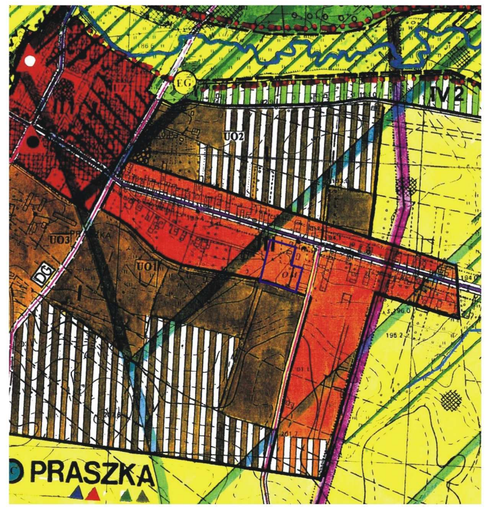
N W E S

0 10 20 30 40 50 100 metrów

THEMIS	
Główny projektant:	mgr inż. arch Elżbieta Grzelak
Grafika:	Adrian Bańkowski

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PRASZKA

SKALA 1:10 000



LEGENDA

- granica obszaru objętego planem

STRUKTURA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNA

STREFY ZABUDOWANE

I	I	MIESZKANIOWE
II.1	II.1	USŁUGOWO – MIESZKANIOWA - CENTRALNA
II.2	II.2	- ŚRÓDMIEJSKA
III	III	MIESZANE Z ZABUDOWĄ JEDNORODZINNĄ
IV.1		WYPOCZYNKOWO - REKREACYJNE - OTWARTE
IV.2	IV.2	- Z ZABUDOWĄ
V	V	PRZEMYSŁOWO - SKŁADOWE

STREFY OTWARTE

VI.1	PRODUKCYJNE – ROLNICZO-LEŚNE
VI.2	- ROZWOJOWE
VII	CHRONIONE (ROLNICZO – LEŚNE)
VIII.1	REKREACYJNE – ROLNICZO-LEŚNE
VIII.2	- ROZWOJOWE