

Praszka, 2014 - 07 - 24

GPRR.III.6840.3.2014

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej – na rzecz właściciela sąsiedniej nieruchomości do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku nr 142 , poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. , poz. 518) oraz zgodnie z uchwałą Nr 336/XXXIX/2014 z dnia 27 marca 2014 roku , **przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej :**

na rzecz właściciela przyległej nieruchomości oznaczonej na arkuszu mapy 2 obrębu Praszka jako działka nr 144 dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Oleśnie prowadzi księgę wieczystą numer OP1L/00055898/3

**działkę oznaczoną na arkuszu mapy 2 obrębu Praszka nr :
143/4 o powierzchni 0,0169 ha**

**Cena sprzedaży : 19 230,00 zł (słownie : dziewiętnaście tysięcy dwieście trzydzieści zł)
+ 23 % podatku VAT (4 422,90 zł) , co razem stanowi kwotę 23 652,90 zł (słownie :
dwadzieścia trzy tysiące sześćset pięćdziesiąt dwa , 90/100 zł)**

Działka położona jest w Praszce przy ul. 3 Maja. Jest niezabudowana i posiada w pobliżu następującą infrastrukturę techniczną :

- sieć elektryczną ,
- sieć wodociagową ,
- sieć kanalizacji sanitarnej.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Kluczborku VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Oleśnie prowadzi księgę wieczystą numer 16619.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 r.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod : zabudowę mieszkaniowo - usługową .

Zgodnie z zapisem w katastrze nieruchomości w skład działki wchodzi użytki :

Grunty orne R IVb - 0,0169 ha

Termin składania wniosku o roszczenie nabycia działki zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 8 września 2014 r.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Praszce na okres od dnia 24 lipca 2014 r. do dnia 18 sierpnia 2014 r.

Burmistrz Praszki
[Podpis]